

ネットカフェ、宿泊施設

担当:伊藤

| | ネットカフェ | 進化系ネットカフェ | 簡易宿泊施設 |
|------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 店舗面積 | 100坪以上（一層の場合は80坪以上） | 100坪以上（一層の場合は80坪以上） | 150坪以上 |
| 階数 | 1階、多層階OK(各層最低50坪) | 1階、多層階OK(各層最低50坪) | 1階、多層階OK(各層最低50坪) |
| 賃料目安 | 20000～40000円/坪 | 20000～40000円/坪 | 20000～40000円/坪 |
| 契約期間 | 5-10年 | 5-10年 | 5-10年 |
| エリア | 首都圏(関東)主要駅 | 首都圏主要駅(主に池袋、新宿) | 1都3県、名古屋、大阪 |
| 立地条件 | 乗降客数10万人以上 駅500mメッシュで流入率100%以上 | 乗降客数10万人以上 駅500mメッシュで流入率100%以上 | 乗降客数10万人以上 駅500mメッシュで流入率100%以上 |
| 各種条件 | マンガ喫茶、ネットカフェが2店舗以上ある駅 | マンガ喫茶、ネットカフェが2店舗以上ある駅 | |

その他条件

簡易宿泊施設はきれいなカプセルホテル