

ホットヨガ

担当:樋口

	ビルイン	
店舗面積	60-100坪	
階数	地階、1階、空中階。(専用導線確保なら二層も検討)	
賃料目安	標準店10,000円/坪目安(通常総額100万円まで)	
契約期間	5-10年	
エリア	1都3県の主要駅	
立地条件	駅前(特に23区・神奈川) 物件毎判断 女性が安心して通える環境(大半が女性専用店のため)	
各種条件	柱が少なく、天井高2,500以上、梁下2,400以上 看板サインが効果的に出せれば、奥まった区画でも可	

その他条件

平日、土日祝祭日、8:30~22:00頃まで自由入館出来る事(テンキー・インターフォン利用不可、時間はある程度調整可)
スタジオ部は電気ヒーターで加温、ユニットシャワー8~13台設置、専用トイレ2室程度設置(給湯はガス又は電気温水器)
既存設備が脆弱な事務所ビルでも、幹線引き換えやトランス交換、排水経路新設などの変更工事で多数の入居例あり
P店直上や列車軌道近くなど、音、振動の多い環境は瞑想に支障が出るため不可(こちらから音、振動を漏らすことはない)