

業種

ホットヨガ

担当:樋口

[「物件早見表」に戻る](#)

	ホットヨガスタジオ	
店舗面積	60-120坪(80~90坪が理想)	
階数	空中階優先。1階、地階、専用導線確保で二層も検討	
賃料目安	標準店10,000円/坪目安(通常総額100万円まで)	
契約期間	定借の場合、5年以上	
エリア	全国主要駅	
立地条件	駅前(特に23区・神奈川・地方ビッグステーション) その他、物件毎判断 女性が安心して通える環境(大半が女性専用店のため)	
各種条件	柱が少なく、天井高2,500以上、梁下2,400以上 看板サインが効果的に出せれば、奥まった区画でも可	

その他条件

平日、土日祝祭日、8:30~22:00頃まで自由入館出来る事(テンキー・インターフォン利用不可、時間はある程度調整可)
スタジオ部は電気ヒーターで加温、ユニットシャワー8~16台設置、専用トイレ2室程度設置(給湯はガス又は電気温水器)
既存設備が脆弱な事務所ビルでも、幹線引き換えやトランス交換、排水経路新設などの変更工事で多数の入居例あり
P店直上や列車軌道近くなど、音、振動の多い環境は瞑想に支障が出るため不可(こちらから音、振動を漏らすことはない)
ビル用途は応相談

株式会社あかりブレイス



店舗開発ジャパン 事業部

<本社> 東京都渋谷区代々木3-1-3

TEL : 03-6279-4920 FAX : 03-6279-4921

担当 樋口 厚

TEL 090-6978-4661

Mail atsushi.higuchi@bc-hd.com