

業種 コインランドリー

担当:伊藤

[「物件早見表」に戻る](#)

| | ビルイン | ロードサイド |
|------|--|--------------------------|
| 店舗面積 | 10～30坪以上位 | 15坪以上 |
| 賃料目安 | 坪単価10,000円位まで | 20万円くらいまで |
| 契約期間 | 定期借家だと10年はほしい(普通借家は2年以上) | 定期借家だと10年はほしい(普通借家は2年以上) |
| エリア | 1都3県を中心とした全国 | 1都3県を中心とした全国 |
| 立地条件 | 生活道路など、人の往来が多い地域(商店街のような路面でなくてよい) 住宅がある地域、住宅が周辺にある地域(オフィス地域など、住宅が無いまたは少ない地域は不可) | |
| 各種条件 | 第1種・2種低層住居専用地域と、第1種・第2種中高層住居専用地域が不可 | |

その他条件

地下がある物件は不可(モルタルとランドリー機械が重く、床が抜けてしまう可能性があるため)
自社店舗が半径700m(23区)、1km(南関東)、2km(その他首都圏)以上離れている場所が目安
競合が半径300m(23区)、500m(南関東)、2km(その他首都圏)以上離れている場所が目安

株式会社あかりプレイス



店舗開発ジャパン 事業部

<本社> 東京都渋谷区代々木3-1-3

TEL : 03-6279-4920 FAX : 03-6279-4921

担当 伊藤 克弥

TEL 080-4239-0958

Mail Katsuya.ito@bc-hd.com

業務委託料

賃料1ヶ月分となります