

イタリアンバル、パスタ専門店

担当:伊藤

	ビルイン	ビルイン
店舗面積	20~30坪くらい	10~30坪
賃料目安	坪単価 30,000円まで	坪単価 30,000円まで
契約期間	3年くらい(普通借で)	3年くらい(普通借で)
エリア	東京、神奈川、埼玉、千葉の主要駅、繁華街	東京、神奈川、埼玉の主要駅の人どおりが激しい通り、駅ビル
立地条件	人の流れがとても多い筋沿いがベスト。 駅前商業施設でもOK	乗降客数10万人以上の、人通りが多い通り
各種条件	地下1階、1階、2階までOK	地下1階、1階、2階までOK 駅ビルは空中階OK

その他条件

(イタリアン・パスタ)

大宮、錦糸町、横浜、厚木、銀座、六本木、東京、秋葉原、上野、池袋、新宿、渋谷、立川・・・などの主要駅、繁華街、所得が比較的高い地域の駅など

(パスタ専門店)

大宮、千葉、船橋、錦糸町、横浜、横須賀、藤沢、厚木、銀座、六本木、東京、秋葉原、上野、池袋、新宿、渋谷、品川、立川・・・などの主要駅、繁華街、所得が比較的高い地域の駅など